

## **INFORMATIONS**

---

### **SECTEUR IMMOBILIER**

Le secteur immobilier au Brésil prévoit la création de plus de 200.000 emplois en 2017. La baisse des taux d'intérêt – si elle se confirme - serait un facteur de redynamisation pour ce secteur d'activité très affecté par la crise. Suite à la baisse du prix des baux commerciaux dans les villes de Rio et São Paulo, des emplacements intéressants sont actuellement disponibles pour les activités de commerce de détail.

### **PRIVATISATION AU BRESIL**

La privatisation des activités liées à l'assainissement des eaux est en cours dans huit Etats du Brésil : Alagoas, Amapá, Maranhão, Pará, Pernambuco, Sergipe, Rondônia et Rio de Janeiro. Des études sont actuellement conduites dans l'objectif de déboucher sur des appels d'offres début 2018.

### **NOUVEAU MAIRE DE RIO DE JANEIRO**

Suite aux résultats des élections organisées fin 2016, une nouvelle équipe municipale est entrée en fonction le 1<sup>er</sup> janvier dernier. Le Maire Marcelo Crivella a annoncé une liste de 79 nouvelles mesures prioritaires essentiellement dans les domaines de l'éducation, l'environnement, la santé, les transports, l'éducation et la sécurité. Un nouvel organigramme et la liste des nouvelles structures municipales devraient être disponibles dans les prochaines semaines.

### **OPPORTUNITES D'AFFAIRES – SECTEURS PROMETTEURS**

Selon les experts de l'INSPER (<https://www.insper.edu.br>), Institut d'Enseignement Supérieur et de Recherche basé à São Paulo, trois secteurs d'activités seront particulièrement porteurs cette année au Brésil : le commerce électronique, les produits et services destinés aux jeunes ainsi que l'alimentation naturelle et biologique.

## **CHANGEMENT DANS LA POLITIQUE DE PRÊTS DE LA BNDES**

La Banque Nationale de Développement Economique et Social (BNDES), bras financier de l'Etat brésilien, a annoncé des changements majeurs dans le cadre de sa politique de prêts à moyen terme. Des crédits moins chers et plus accessibles seront à présent disponibles pour des projets qui concernent les secteurs de l'éducation, la santé, l'innovation, les infrastructures ou encore le financement des petites et moyennes entreprises.

## **CONCURRENCE DANS LE SECTEUR DES TELECOMMUNICATIONS**

Le secteur brésilien des télécommunications s'ouvre progressivement à la concurrence. Dominé par les acteurs traditionnels comme VIVO, TIM, CLARO et OI, la POSTE BRESILIENNE entre sur le marché avec autorisation de vendre des cartes SIM ainsi des plans de téléphonie mobile. Bien que le Brésil soit un des pays les plus connectés au monde, les consommateurs brésiliens souhaitent une amélioration du service des entreprises de téléphonie mobile ainsi qu'un élargissement de la gamme des services/produits disponibles.

## **FOIRES ET SALONS**

---

### **AMEUBLEMENT**

07-10 février

23<sup>a</sup> Feira Brasileira de Móveis e Acessórios de Alta Decoração – São Paulo - SP

<http://www.abimad.com.br/>

14-16 février

5<sup>a</sup> Show Room de Móveis e Eletrodomésticos, Belo Horizonte – Minas Gerais

<http://www.portalsetorialfiesc.com.br>

### **DESIGN**

10-13 février

30<sup>a</sup> Craft Design – São Paulo – SP

[http:// www.craftdesign.com.br](http://www.craftdesign.com.br)

### **ARTICLES CADEAUX**

12-15 février

Expo Center Norte - São Paulo – SP

<http://www.laco.com.br/>

## **CONTENUS AUDIOVISUELS**

8-10 mars

Rio de Janeiro – Barra da Tijuca

<http://www.riocontentmarket.com>

## **LE SAVIEZ-VOUS ?**

---

Le Gouvernement Temer a annoncé un vaste plan de privatisations et de concessions qui concerneront pas moins de 25 secteurs d'activité en 2017 et 2018. Plus de 8 milliards d'€ seront injectés dans l'économie pour le développement des infrastructures : autoroutes, chemin de fer, terminaux portuaires, exploitation minière, production et distribution d'énergie. Les premières privatisations concerneront notamment quatre aéroports (Porte Alegre, Salvador, Florianópolis, Fortaleza) et deux terminaux portuaires (Santarém/combustibles et Rio de Janeiro/Terminal maritime du Port). Les appels d'offre seront lancés au second semestre de cette année.

---

Si vous souhaitez plus d'information, contactez-nous directement en mentionnant la référence « 1/17 ».

Rua Lauro Müller 116, sala 602  
Botafogo – 22290-160  
Rio de Janeiro – Brésil  
E-mail: [riodejaneiro@brusselsinvestexport.com](mailto:riodejaneiro@brusselsinvestexport.com)  
Tel: +55 21 2295 1630